



Република Србија

Тамара Пајковић пр јавни извршитељ

Именована за подручје Вишег и Привредног суда у Београду

Београд – Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 165А

Посл.бр. И.И. 113/23

30.04.2024. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ПАЈКОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА**, у извршном поступку извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14А**, МБ: 07904959, ПИБ: 100121213, рачун бр. 840-2724-07 код Министарства финансија – Управа за трезор, чији је пуномоћник Немања Алексић, адвокат из Новог Сада, ул. Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **ВЕСНЕ МАЈСТОРОВИЋ из Раље, ул. Космајског одреда бр. 12**, ради извршења на основу веродостојне исправе, дана 30.04.2024. године донео је:

### ЗАКЉУЧАК

#### І ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности:

- породична стамбена зграда (бр. објекта 1), површине 104м<sup>2</sup> (По+Пр), са земљиштем под зградом и другим објектом – остало земљиште грађевинско земљиште у својини површине 104м<sup>2</sup> (бр. дела 1), помоћна зграда (бр. објекта 2), површине 51м<sup>2</sup> (Пр), са земљиштем под зградом и другим објектом – остало грађевинско земљиште у својини површине 51м<sup>2</sup> (бр. дела 2), земљиште уз зграду и други објекат – остало грађевинско земљиште у својини површине 500м<sup>2</sup> (бр. дела 3) и воћњак 3. класе – остало грађевинско земљиште у својини површине 262м<sup>2</sup> (бр. дела 4), који се налазе у потесу/ул. Космајског одреда бр. 12, Раља, на кат.парцели бр. 3800, уписани у лист непокретности бр. 1603 КО Сопот;

најповољнијем понудиоцу Анђелки Росандић из Београда, ул. Булевар војводе Мишића бр. 23/14, за износ од 2.051.177,10 динара;

- воћњак 3. класе – остало грађевинско земљиште у својини површине 5030м<sup>2</sup> (бр. дела 1), који се налази у потесу/ул. Космајског одреда, Раља, на кат.парцели бр. 3801, уписан у лист непокретности бр. 1603 КО Сопот;

најповољнијем понудиоцу Анђелки Росандић из Београда, ул. Булевар војводе Мишића бр. 23/14, за износ од 984.564,70 динара;

- њива 3. класе – остало грађевинско земљиште у својини површине 4289м<sup>2</sup> (бр. дела 1), која се налази у потесу/ул. Космајског одреда, Раља, на кат.парцели бр. 3802, уписана у лист непокретности бр. 1603 КО Сопот;

најповољнијем понудиоцу Анђелки Росандић из Београда, ул. Булевар војводе Мишића бр. 23/14, за износ од 820.470,70 динара.

**II НАЛАЖЕ СЕ** најповољнијем понудиоцу да у року од 15 дана од дана доношења овог закључка исплати купопродајну цену, умањену за износ јемства који је већ уплаћен, на наменски рачун јавног извршитеља Тамаре Пајковић из Београда бр. 105-0000003085488-81 код АИК банке а.д. Београд, са позивом на број предмета и да достави доказ о извршеној уплати.

**III КОНСТАТУЈЕ СЕ** да не постоје други и трећи најповољнији понудиоци.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. ЗИО.

